



zjazd na drogę publiczną  
183,61 m2

Szkic orientacyjny

ZNAK PODŚWIETLANY  
"WJAZD/WYJAZD"

ZNAK PODŚW  
"WODA-POWIETRZ"

**LEGENDA:**

- GRANICA OPRACOWANIA
- NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY ( 22m OD GRANICY DZIAŁEK INWESTORA)
- LINIA NIEPRZEKACZALNA LOKALIZ. OB. BUD. WG USTAWY O DROGACH PUBLICZNYCH (DZ.U. 2013.260 Art. 43.1.)
- DRZEWO DO WYCINKI
- WEJŚCIE DO BUDYNKU
- ZIELEŃ
- PROJEKTOWANE CHODNIKI
- PROJEKTOWANE KRAWĘDZIE DRÓG I CHODNIKÓW

1. PAWILON STACJI PALIW - 95-P-G-M
2. WIATA NAD DYSTRYBUTORAMI
3. ZLEW PALIWA
4. ZBIORNIKI PALIWOWE 1x60m3, 1x70m3 (60m3+10m3 AdBlue)
5. ZBIORNIK LPG PODZIEMNY poj. 20m3
6. KONTENER NA BUTLE Z GAZEM
7. PYLON H=8m
8. OGRÓDEK LETNI
9. ODKURZACZ / KOMPRESOR
10. ALTANA ŚMIETNIKOWA
11. MIEJSCA PARKINGOWE
12. MIEJSCA DLA DOSTAW
13. PREF. ZB. ŻELBET. PODZ. BEZODPŁYW. NA WODY OPADOWE V=84m3 (6x14m3)

BILANS TERENU W GRANICACH OPRACOWANIA		
POWIERZCHNIA DZIAŁEK 35/25, 35/20	2646,00	100%
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	400,30	15.13%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	207,57	7.84%
POWIERZCHNIE UTWARDZONE	2038,13	77.03%
W TYM:		
-POWIERZCHNIA CHODNIKÓW	205,28	7.76%
-POWIERZCHNIA DRÓG, PLACÓW	1603,51	60.60%
-POWIERZCHNIA PŁYT SZCZELNYCH	229,33	8.67%
MIEJSCA POSTOJOWE DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH:	11	
- W TYM DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH:	2	

LEGENDA – TECHNOLOGIA PALIWOWA

- INSTALACJA SSAMINA ON – SECON X 60/75
- INSTALACJA SSAMINA ON – SECON X 48/61
- INSTALACJA SSAMINA 98 NERVA – SECON X 48/61
- INSTALACJA SSAMINA 98 NERVA – SECON X 48/61
- INSTALACJA SSAMINA ON – SECON X 98/120
- INSTALACJA ZLENIOMA ON NERVA – SECON X 98/120
- INSTALACJA ZLENIOMA 95 – SECON X 98/120
- INSTALACJA ZLENIOMA 98 NERVA – SECON X 98/120
- INSTALACJA WRS DLA DYSTRYBUTORÓW – CNT 30/39
- INSTALACJA FAZY CIEKIEJ LPG – BRUGG LPG 22/33
- INSTALACJA FAZY GAZOWEJ LPG – BRUGG LPG 22/33
- INSTALACJA ZŁOCZNA ADBLUE – SECON X 48/61
- INSTALACJA ZŁOCZNA ADBLUE – SECON X 98/120
- INSTALACJA ODDZIECHOWA ADBLUE – SECON X 48/75

ZEMIERZNE INSTALACJE ELEKTRYCZNE

- KABEL AN
- RURA OSŁONOWA
- KANALIZACJA KABLOWA – INSTALACJA NIEKORUPCJONNA
- KANALIZACJA KABLOWA – INSTALACJA ELEKTRYCZNA
- KANALIZACJA KABLOWA – INSTALACJA ISKROBEZPIECZNA
- STUJNIA KABLOWA
- SOK – SIŁKOWA OCHRONA KATODOWEJ
- TNG – TABLICA WYŁĄCZNIKA GŁÓWNEGO
- SŁUP ALUMINIOWY OŚWIETLENIA TERENU Z OPRAWĄ LED

LEGENDA – ZEWN. INSTALACJE SANITARNE

- PRZYŁĄCZE WODY
- PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ
- PRZYŁĄCZE GAZU – WG ODREBNEGO OPRACOWANIA
- ZEWN. INST. WODY
- ZEWN. INST. KANALIZACJI SANITARNEJ
- ZEWN. INST. KANALIZACJI DESZCZOWEJ BRUDNEJ
- ZEWN. INST. KANALIZACJI DESZCZOWEJ CZYSZCZEJ
- ZEWN. INST. GAZU
- SW – STUJNIA WODOMIERNICZOWA GŁÓWNA
- HN80 – HYDRANT NADZIEMNY DN80
- OS – OSADNIK ZAWIESIN O POJEMNOŚCI 6,0 m3  
np. UGOS TRAP-B 6,0
- SE – SEPARATOR KOALESCENCYJNY O PRZEPUSTOWOŚCI 30 dm3/s  
np. UGOS SEKO-B 30
- ZR – ZBIORNIK RETENCYJNY WÓD OPADOWYCH O POJEMNOŚCI 84m3
- SG1 – SZAFKA GAZOWA NA KUREK GŁÓWNY, REDUKTOR I GAZOMIERNIK – WG ODREBNEGO OPRACOWANIA
- SG2 – SZAFKA GAZOWA NA ZAWÓR ODCINAJĄCY I ZAWÓR

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	STACJA PALIW ORLEN S.A. PRZY UL. ZGIERSKIEJ, W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM, NA DZIAŁKACH NR 35/20, 35/25, OBRĘB K-21 , JEDN. EWID. 100801_1.m. KONSTANTYNÓW ŁÓDZKI		
TYTUŁ RYSUNKU	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>		
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA	mgr inż. arch. PIOTR KOCIOŁEK	PODPIS PROJEKTANTA	SKALA RYS.
NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANECH	296/90/UW		1:250
DATA SPORZĄDZENIA	LUTY 2026		NUMER RYS.
ASYSTENT	inż. arch. ZUZANNA POLEK	PODPIS	PZT01_Rew1

500  
tów

zakaz umieszcza  
i rurociągów tech